

## RESIDENZA LA ROGGIA – VIGANELLO

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>COMMITTENTE:</b> | Sig.ri Heidemann  |
| <b>UBICAZIONE:</b>  | Mapp. 458-496 RFD Lugano  |
| <b>PRESTAZIONI:</b> | Progettazione strutturale completa, appalti, controllo dei lavori |
| <b>ESECUZIONE:</b>  | 2016 - 2017   |
| <b>COSTI:</b>       | ca. CHF 7.7 Mio   |
| <b>IMPRESE:</b>     | Ugo Bassi SA  |

### DESCRIZIONE:

L'edificio residenziale a nord di Lugano, nel quartiere di Viganello, si compone di un piano interrato contenente l'autorimessa e i locali tecnici, il piano terreno con l'ingresso comune e le cantine, ben 6 piani fuori terra con 3 appartamenti a piano più il torrino e il terrazzo ad uso esclusivo dell'attico.

La struttura è composta da solette, pilastri e pareti in calcestruzzo armato ordinario, fondata su una platea appoggiata direttamente sul terreno. L'impermeabilizzazione è garantita dal sistema Vasca Bianca.

Per il sostegno dello scavo lato nord al confine del mappale adiacente si è adottata la tecnica della sottomurazione a tappe.

